

## Смета

Доходов и расходов СНТСН «Зенино» с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.  
( с финансово-экономическим обоснованием)

	Статья затрат начисления членских взносов	затраты руб
1	Ф.О.Т. председателя( начисление ежемесячно)	475020
	НДФЛ с заработной платы председателя	70200
	Налоги в бюджет с заработной платы председателя	164900
2	Оплата работникам. Сторожа - 2 чел.	627000
	НДФЛ с заработной платы сторожей	93600
	Налоги в бюджет с заработной платы сторожей	218000
3	Расчеты с бюджетом	
	Налог на Землю общего пользования за 2025 год	233007
4	Оплата по ведению бухгалтерского учета	140000
5	Обслуживание банковского счета ПАО Сбербанк	64000
6	Затраты на ремонт дорог (ямочный)	100000
7	Обслуживание туалетной кабины	6000
8	Услуги связи для сторожей	12000
9	Благоустройство территории (покос травы на ЗОП )	45000
10	Покупка газонокосилки	20000
11	Оплата за потребление электроэнергии в общих целях	115000
12	Расходы по уборке снега в зимний период	180000
13	Юридические услуги	35000
14	консультации юридического характера по различным вопросам, касающихся деятельности СНТ	40000
15	Расходы по обслуживанию сайта	4000
16	Обслуживание и ремонт шлагбаумов	58000
17	Приобретение хоз. инвентаря и расходные материалы	15000
18	Офисные принадлежности	8000
19	Непредвиденные расходы	75000
	<b>Всего затрат по смете на 2025 год</b>	<b>2798727</b>
	<b>2 798 727: 2152.8=1300,04 за сотку за 6 соток 7800,24</b>	

# Финансово-экономическое обоснование сметы на 2025 год

## СНТСН «ЗЕНИНО»

№№	Статья затрат членских взносов	Затраты, рубли	Расчет стоимости за Сотку в 2025
1.	Ф.О.Т. председателя (начисление ежемесячно) 39585*12 месяцев	475020	220,65
	НДФЛ с заработной платы председателя	70200	32,61
	Налоги в бюджет с заработной платы председателя 30%	164900	76,60
2.	Оплата работникам, сторожам - 2 чел 52250 руб. в месяц	627000	291,25
	НДФЛ с заработной платы сторожей 13%	93600	43,78
	Налоги в бюджет с заработной платы сторожей 30%	218000	101,26
3.	<b>Расчеты с бюджетом</b> Налог на Землю общего пользования за 2025 год Кадастровая стоимость 77 669 064*0,3	233007	108,23
4.	Оплата по ведению бухгалтерского учета, Оплата по договору за базу 1С	140000	65,03
5.	Обслуживание банковского счета ПАО Сбербанк 64000:12 месяцев	64000	29,73
6.	Затраты на ремонт дорог (ямочный) Центральной дороги и территорию у въезда. (3 машины)	100000	46,45
7.	Обслуживание туалетной кабины (3 раза по стоимости 2000) по договору с ООО «СанТрест»	6000	2,79
8.	Услуги связи для сторожей 1000 рублей в месяц	12000	5,57
9.	Благоустройство территории (покос		



	травы на ЗОП), уборка от мусора	45000	20,90
10.	Покупка газонокосилки для покоса травы	20000	9,29
11.	Оплата за потребление электроэнергии в общих целях, освещение центральной улицы, проходной на основе затрат 2023г	115000	53,42
12.	Расходы по уборке снега в зимний период в зависимости снегопада	180000	83,61
13.	Юридические услуги (расходы на оплату госпошлины в связи с увеличением стоимости оплаты).	35000	16,26
14.	Затраты консультаций юридического характера по разным вопросам, касаясь СНТ.	40000	18,58
15.	Расходы по обслуживанию сайта	4000	1,86
16.	Обслуживание и ремонт шлагбаумов (запасные материалы оплата работы) из затрат прошлых лет	58000	26,94
17.	Приобретение хоз. инвентаря и расходные материалы (хоз. перчатки, лопаты, метла, мешки для мусора)	15000	6,97
18.	Офисные принадлежности (бумага печатная, картриджи, папки)	8000	3,72
19.	Непредвиденные расходы. Неучтенные в вышеизложенных статьях расходы возникновение которых может быть обусловлено удорожанием цен на работы и услуги, а также затратами связанными с аварийными работами, устранением различных повреждений	75000	34,84
	<b>Всего затрат по смете на 2025 год</b>	<b>2798727</b>	

**2 798 727: 2152.8=1300,04 за сотку за 6 соток 7800,24**  
**Членские взносы на 2025 год за сотку земли 1300,04**